



Zařízený byt 2+kk k pronájmu, balkón, sklep, ulice Sousedíkova, Praha 9

Sousedíkova 1, Praha, Hlavní město Praha

20 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý a částečně zařízený byt 2+kk o rozloze 57 m² (66,5 celková podl. ploha vč. skepa a balkónu 7m²) se nachází v ulici Sousedíkova, Praha 9. Byt je v 3. patře cihlové novostavby s výtahem z roku 2012. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem s digestoří, lednicí a mrazničkou. V koupelně je vana a nová pračka, toaleta zvlášť. Součástí bytu je pěkný balkón (7m²) a sklep (4m²). Možnost připojení internetu, ADSL, ústřední vytápění. Byt je v příjemné a klidné lokalitě se zelení. Výborná dopravní dostupnost, tramvajová zastávka U Elektry, metro Kolbenova anebo Palmovka či Hloubětín. V okolí veškerá občanská vybavenost, nedaleko nákupní centrum Galerie Harfa, Billa atd. Majitel požaduje vratnou kauci v hodnotě dvou měs. nájmů. Byt je dostupný ihned k pronájmu.

CENA

Cena Nájmu	20 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 4.700Kč + elektřina (přepis na nájemce)
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Vysočany
Ulice	Sousedíkova
č. domovní / č. orientační	969 / 1

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	76694
Datum aktualizace	29.01.2024
K dispozici od	01.01.2024
Druh objektu	Cihlová

Matěj Urbanek

Tel.: +420 775 999 232

E-mail: matej.urbanek@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 76694

<https://homesweethome.cz/reality/76694/>

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	57
Celková podlahová plocha m ²	66.5
Plocha balkónu m ²	7
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet sklepů	1
Rok kolaudace	2012
Datum nastěhování	01.01.2024
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.