



Velkorysý byt se třemi koupelnami, Praha 2 - Náměstí Míru

náměstí Míru 4, Praha, Hlavní město Praha

130 000 Kč / měsíc

Tento byt se pyšní moderním designem kombinovaným se zachováním citlivě zrenovovaných historických prvků. Nachází se v centrální části západních Vinohrad, kde vše potřebné máte na dosah ruky - od vyhlášených restaurací po parky ideální pro odpočinek či sport. Náměstí Míru je rovněž významným přestupním uzlem městské hromadné dopravy. Byt nabízí prostorný obývací pokoj s menším balkonem s krásným výhledem na náměstí Míru. Kuchyň je vybavena nejmodernějšími spotřebiči a v bytě najdete také šest ložnic a tři elegantní koupelny. Hlavní ložnice s vlastní koupelnou vám poskytne klidný výhled do zahrady. Jistota ve výši tří měsíčních nájmu (možno nahradit bankovní zárukou) a měsíční poplatky 18.000 Kč. Možnost garážového stání v blízkosti objektu za poplatek. Podnájem či provozování ubytovacích služeb není možné v žádné formě. Pro více informací a rezervaci termínu prohlídky kontaktujte makléře.

CENA

Cena Nájmů	130 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Náměstí Míru
č. domovní / č. orientační	1221 / 4

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	77229
Datum aktualizace	21.06.2024
K dispozici od	20.03.2024
Druh objektu	Cihlová

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	354
Užitná plocha m ²	250
Celková podlahová plocha m ²	264
Plocha balkónu m ²	4
Plocha lodžie m ²	6
Počet parkovišť	1
Počet garáží	1
Elektrína	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Obchodní a obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	20.03.2024
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	6+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.