



## Útulný, kompletně zařízený byt 2+kk po rekonstrukci, Praha 4 - Braník

Ke Krči 32b, Praha, Hlavní město Praha

**15 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu útulný, vkusně zařízený byt 2+kk o rozloze 45 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. patře cihlového domu bez výtahu. V bytě se nachází obývací pokoj, prosvětlený částečně sklopenými okny, kuchyňský kout s novou kuchyňskou linkou, lednicí s mrazákem a plynovým sporákem, kouzelná ložnice s úložným prostorem, koupelna s vanou, pračkou a komora 15 m<sup>2</sup>. Dům se nachází v klidné lokalitě kousek od Vltavy, kde se nachází stezka pro kola a in-line brusle nebo golf club Hodkovičky. Výborné spojení do centra - 7 min. autobusem na Smíchovské nádraží či 8 min. tramvají na Palackého náměstí.

### CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2500,-

### LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Braník
Ulice	Ke Krči
č. domovní / č. orientační	517 / 32b

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	70869
Datum aktualizace	22.09.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	45
Stavba	Ostatní

**Richard Dobiaš**

Tel.: +420 775 252 460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 70869  
homesweethome.cz/reality/70869/

Počet bytů 48

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída G - Mimořádně nevhodná