



Španělsko - Marbella, byt 3+1, přímo v centru Marbelly, 75 m² + terasa 11 m², parkování, bazén

Marbella, Provincie Málaga

485 000 €

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Marbella? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání. Jižně orientovaný apartmán v centru Marbelly s obchody, restauracemi a občanskou vybaveností na dosah ruky a jen kousek od pláže. Tento fantastický nový komplex má společný bazén, dětský park a venkovní posilovnu. Apartmán má otevřený obývací a jídelní prostor se vstupem na soukromou terasu s krásným výhledem na bazén a částečně na moře, plně vybavenou kuchyň se vstupem na terasu, ložnici pro hosty, koupelnu pro hosty a hlavní ložnice. K dalšímu vybavení patří klimatizace, soukromé parkování a sklep. Prodejní cena nemovitosti je 485.000 Eur.

CENA

Cena bytu 485 000 €

LOKALITA

Okres	Provincie Málaga
Obec	Marbella
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	75800
Datum aktualizace	10.10.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	86

Ing. Michaela Csizmarová

Tel.: +420 608 444 030

E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 75800

<https://homesweethome.cz/reality/75800/>

Celková podlahová plocha m ²	75
Plocha terasy m ²	11
Počet teras	1
Počet parkovišť	1
Počet bazénů	1
Počet sklepů	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Orientace	Jih

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.