Španělsko - Costa del Sol, penthouse 4+kk, 87 m2 + terasa 24 m2, bazén, zahrady

C. la Rivera, Benahavís, MA

371 000 €

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Costa del Sol? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání. Komplex v lokalitě Benahavis se strategickou polohou je obklopený nejprestižnějšími golfovými hřišti na pobřeží Costa del Sol. Nabízí bezkonkurenční panoramatický výhled na moře a golfové hřiště. Apartmán je v elegantním andaluském stylu, kde se tradiční architektura snoubí s avantgardním designem interiérů a vysoce kvalitními materiály. Výstavbu tvoří 206 domů se dvěma a třemi ložnicemi, s velkými obývacími pokoji s integrovanou kuchyní a jídelnou. Všechny penthousy mají kromě teras také prostorné střešní terasy a většina přízemních domů má vlastní zahradu. Díky terasám s velkými panoramatickými okny jsou apartmány světlé a nabízí hezké výhledy. Projekt nabízí svým obyvatelům širokou nabídku služeb v rámci samotného komplexu - velké zahrady, pět venkovních bazénů, vyhřívaný krytý bazén, dětský koutek, klubovnu s restaurací/barem a obchodem s místními produkty, posilovnu, SPA se saunou, tureckými lázněmi a vířivkou, zónu Crossfit a jógy, stejně jako 24hodinovou ostrahu a sportovní hřiště. Projekt je vybudován s využitím kvalitních zařizovacích prvků - posuvná okna, otevřené kuchyně vybaveny kvalitními spotřebiči, chytrou domácností, osvětlením a žaluziemi. Tyto úžasné dvou a třílůžkové apartmány nabízejí stylové otevřené bydlení s moderním vybavením a vytvářejí idylické útočiště pro relaxaci a odpočinek. Při návrhu byl brán ohled na každý detail, včetně rozsáhlého sportovního a rekreačního zázemí zasazeného do svěžích upravených zahrad s nádherným výhledem na Středozemní moře. Byl navržen tak, aby stimuloval smysly. Při procházkách malebnými uličkami, setkávání s přáteli a sousedy na náměstíčkách nebo při procházkách po nádherných zahradách vás bude obklopovat opojná vůně tropických květin a zvuk tekoucí vody. Prodejní cena nemovitosti je 371.000 Eur.

CENA

Cena bytu	371 000 €

LOKALITA

Okres	MA
Obec	Benahavís
Ulice	C. la Rivera
č. domovní / č. orientační	Skryto

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 75593
https://homesweethome.cz/reality/75593/

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	75593
Datum aktualizace	10.10.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	87
Plocha terasy m^2	24.15
Počet teras	1
Počet parkovišť	1
Počet bazénů	1
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz