



Španělsko - Costa del Sol, luxusní vila k prodeji, exkluzivní lokalita Haza Del Conde, bazén

Marbella, Málaga

2 495 000 €

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Costa del Sol? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání. Krásná reprezentativní vila se třemi ložnicemi v prvotřídní oblasti Nueva Andalucía, Španělsko. V blízkosti všech rekreačních zařízení, golfových hřišť a pláže. Tato nádherná nemovitost se světlým moderním interiérem nabízí hlavní obytný prostor, prostorné ložnice, dvě koupelny a krásné venkovní jídelní a odpočinkové prostory, stejně tak jako soukromý bazén a hezkou zahradu. Ideální nemovitost pro rodinné bydlení nebo prázdninové pobyty v blízkosti nejlepších golfových hřišť v Marbelle. Prodejní cena nemovitosti je 2.495.000 Eur.

CENA

Cena domu

2 495 000 €

Poznámka

Daň z nemovitosti 1696 Eur/rok, poplatky 30 Eur/měsíc, poplatky za vývoz odpadu 278 Eur/rok

LOKALITA

Okres

Málaga

Obec

Marbella

Ulice

Skryto

č. domovní / č. orientační

Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Prodej

Číslo zakázky

75573

Datum aktualizace

10.10.2023

Poloha objektu

Samostatný

Druh objektu

Cihlová

Umístění objektu

Centrum obce

Ing. Michaela Csizmarová

Tel.: +420 608 444 030

E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 75573

<https://homesweethome.cz/reality/75573/>

Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	221
Užitná plocha m ²	221
Plocha parcely m ²	843
Plocha terasy m ²	146
Počet teras	1
Počet parkovišť	2
Počet bazénů	1
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Vila
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.