



Španělsko - Costa del Sol, jedinečný penthouse 3+kk k prodeji, exkluzivní lokalita, 87 m2 + terasa

C. la Rivera, Benahavís, MA

371 000 €

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Costa del Sol? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně následného pronajímání. Komplex v lokalitě Benahavis se strategickou polohou je obklopený nejprestižnějšími golfovými hřišti na pobřeží Costa del Sol. Nabízí bezkonkurenční panoramatický výhled na moře a golfové hřiště. Apartmány jsou v elegantním andaluském stylu, kde se tradiční architektura snoubí s avantgardním designem interiérů a vysoce kvalitními materiály. Výstavbu tvoří 206 domů se dvěma a třemi ložnicemi, s velkými obývacími pokoji s integrovanou kuchyní a jídelnou. Všechny penthousy mají kromě teras také prostorné střešní terasy a většina přízemních domů má vlastní zahradu. Díky terasám s velkými panoramatickými okny jsou apartmány světlé a nabízí hezké výhledy. Projekt nabízí svým obyvatelům širokou nabídku služeb v rámci samotného komplexu - velké zahrady, pět venkovních bazénů, vyhřívaný krytý bazén, dětský koutek, klubovnu s restaurací/barem a obchodem s místními produkty, posilovnu, SPA se saunou, tureckými lázněmi a vířivkou, zónu Crossfit a jógy, stejně jako 24hodinovou ostrahu a sportovní hřiště. Projekt je vybudován s využitím kvalitních zařizovacích prvků - posuvná okna, otevřené kuchyně vybaveny kvalitními spotřebiči, chytrou domácností, osvětlením a žaluziemi. Prodejní cena nemovitosti je 371.000 Eur.

CENA

Cena bytu	371 000 €

LOKALITA

Okres	MA
Obec	Benahavís
Ulice	C. la Rivera
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	75591

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Datum aktualizace	10.10.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Typ bytu	Loft
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	87
Plocha terasy m^2	17.26
Počet teras	1
Počet bazénů	6
Ostatní	Ostraha
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz