



Španělsko - Costa del Sol, byt 4+kk v srdci Golden Mile, u pláže, 103 m2 + terasa 30 m2, bazén

Marbella, Provincie Málaga

2 395 000 €

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Costa del Sol? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání. Nedávno zrekonstruovaný dvoupodlažní byt se třemi ložnicemi, orientovaný na jih. Nachází se v uzavřeném komplexu v srdci Golden Mile v Marbelle, v pěší vzdálenosti od Puente Romano a Puerto Banus. Nemovitost má celkem tři ložnice, každou s vlastním sociálním zařízením, otevřenou kuchyň propojenou s obývacím prostorem a jídelním koutem, prádelnu a střešní zasklenou terasu. V přízemí bytu jsou dvě ložnice a prádelna. Schodiště vede do horního patra, kde se nachází obytný prostor inspirovaný námořnictvím, který nabízí výhled na moře ze všech stran. V patře se nachází také hlavní ložnice a jídelní a obývací prostor s kuchyní. Prodejní cena nemovitosti je 2.395.000 Eur.

CENA

Cena bytu	2 395 000 €
Poznámka	Poplatky 600 Eur/měsíc

LOKALITA

Okres	Provincie Málaga
Obec	Marbella
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	75588
Datum aktualizace	10.10.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Typ bytu	Mezonet

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m^2	103
Plocha terasy m^2	30
Počet teras	1
Počet bazénů	1
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Jih

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz