



Španělsko - Costa del Sol, byt 4+1 blízko pláže, 147 m2 + terasa 30 m2, parkování, bazén

Marbella, Provincie Málaga

785 000 €

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Costa del Sol? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání. Krásný přízemní apartmán se třemi ložnicemi orientovaný na západ přímo v srdci Golden Mile v Marbelle. Byt se nachází v hezkém uzavřeném komplexu s krásnými zahradami a velkým bazénem. Balcones de Puente Romano je jednou z nejprestižnějších částí na Golden Mile, jen pár minut chůze od pláže a centra Marbelle, obklopená restauracemi, obchody, supermarkety, školami a veškerými službami. Tento prostorný a světlý apartmán se skládá ze vstupní haly, kuchyně, která vede do prádelny a na vlastní terasu, tří ložnic (dvě se vstupem na terasu), dvou koupelen, krásného obývacího pokoje s krbem a velké terasy (30 m2) s jídelním koutem a chill out koutem. K nemovitosti patří garážové stání a sklad. Prodejní cena nemovitosti je 785.000 Eur.

CENA

Cena bytu

785 000 €

Poznámka

Poplatky 190 Eur/měsíc , poplatek za vývoz odpadu 92 Eur/rok

LOKALITA

Okres

Provincie Málaga

Obec

Marbella

Ulice

Skryto

Č. domovní / Č. orientační

Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Prodej

Číslo zakázky

75567

Datum aktualizace

10.10.2023

Druh objektu

Cihlová

Umístění objektu

Centrum obce

Ing. Michaela Csizmarová

Tel.: +420 608 444 030

E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 75567

<https://homesweethome.cz/reality/75567/>

Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m ²	147
Plocha terasy m ²	30
Počet teras	1
Počet garáží	1
Počet bazénů	1
Počet sklepů	1
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Západ

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.