



Skladové prostory k pronájmu (903 m2), kancelář, Ve Žlíbku, Horní Počernice

Ve žlíbku 77, Praha, Hlavní město Praha

126 420 Kč / měsíc

Skladové prostory v Horních Počernicích k pronájmu. Skladové prostory o celkové rozloze 903 m2 se nacházejí v přízemí budovy haly B4. Nosnost podlahy: 600 kg/m2.Nová hydraulická rampa, přístup novým nákladním výtahem o nosnosti 2700 kg, kapacita 4 europalety. Výška stropů 3 metry. Trvale střežený skladový areál s možností parkování: osobní – 500 Kč/měsíc dodávka – 700 Kč/měsíc, nákladní – 1000 Kč/měsíc. V blízkosti je dálniční komunikace E65. Prostory jsou k dispozici od 1.5.2027.

CENA

Cena nájmu	126 420 Kč / měsíc
Poznámka	+ 25.736 Kč/měsíc/služby + DPH + energie dle reálné spotřeby
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Horní Počernice
Ulice	Ve žlíbku
č. domovní / č. orientační	1800 / 77

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	79384
Datum aktualizace	12.10.2026
K dispozici od	01.05.2027
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce

Aleš Vladař
Tel.: +420 777 111 420
E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Vybaveno	Ne
Plocha užitná m^2	903
Celková podlahová plocha m^2	903
Počet míst k parkování	1
Datum nastěhování	01.05.2027
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Sklad. prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

Aleš Vladař
Tel.: +420 777 111 420
E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz