



# Rezidenční bydlení, pronájem krásného pokoje 17m2 po rekonstrukci, ulice nám.Kinských, Praha 5

náměstí Kinských 2, Praha, Hlavní město Praha

**10 960 Kč / měsíc**

Krásný zařízený pokoj o celkové rozloze 17m2 se společnou zařízenou kuchyňkou, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou se nachází v Residenci Kinských ve ve čtvrtém patře cihlového domu v ulici nám.Kinských, Praha 5. Dům prošel kompletní rekonstrukcí roku 2019. Pokoj je kompletně zařízené kromě ložního prádla, které není v ceně nájmu (možnost zakoupení). Úklid společných prostor je již zahrnut v ceně nájmu a to jednou týdně. Dále je také k dispozici zcela zdarma fitness, prádelna (na mince), společný dvorek a na každý apartmán je možnost využití mopu, vysavače a žehličky s prknem. Bydlení se nachází ve velice lukrativní lokalitě přímo v centru města a v těsné blízkosti zahrady „Kinských“ a parku „Petřín“. Výborná občanská vybavenost : obchodní centrum Anděl, Cinema City Nový Smíchov, školy, restaurace , bary a mnoho dalšího. Výborné dopravní spojení: 200m na tram. zastávku „ Újezd“, 10min chůze stanice metra Anděl nebo pět zastávek tram. na vlakové nádraží „Praha - Smíchov“. Vhodné především pro střednědobý pronájem (min. 6měs.).

## CENA

Cena nájmu	10 960 Kč / měsíc
Poznámka	+ 1800Kč poplatky

## LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Malá Strana
Ulice	Náměstí Kinských
č. domovní / č. orientační	602 / 2

## INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	431
---------------	-----

Datum aktualizace	25.08.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	17
Stavba	Ostatní

### POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
-------	-------------