



Rezidenční bydlení, pronájem krásného pokoje 14m² po rekonstrukci, nám.Kinských,Praha, od 1.2.2023

náměstí Kinských 2, Praha, Hlavní město Praha

14 700 Kč / měsíc

Krásný zařízený pokoj o celkové rozloze 14m² se společnou zařízenou kuchyňkou, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou se nachází v Residenci Kinských ve 1 NP. cihlového domu v ulici nám.Kinských, Praha 5. Dům prošel kompletní rekonstrukcí roku 2019. Pokoj i byt je kompletně zařízený, včetně žehličky, prkna a vybavení na úklid. Nachází se ve 4 pokojovém bytě se 2 koupelnami a extra toaletou. Úklid společných prostor je již zahrnut v ceně nájmu, a to jednou týdně. Dále je také k dispozici zcela zdarma fitness, prádelna (na mince) a společná terasa. Rezidence se nachází ve velice lukrativní lokalitě přímo v centru města a v těsné blízkosti zahrady „Kinských“ a parku „Petřín“. Výborná občanská vybavenost : obchodní centrum Anděl, Cinema City Nový Smíchov, školy, restaurace , bary a mnoho dalšího. Výborné dopravní spojení: 200m na tram. zastávku „ Újezd“, 10min chůze stanice metra Anděl nebo pět zastávek tram. na vlakové nádraží „Praha - Smíchov“. Vhodné především pro střednědobý pronájem (min. 5 měs.). K dispozici od 1.2.2023. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA

Cena Nájmu	14 700 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 1800Kč vč. internetu

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Malá Strana
Ulice	Náměstí Kinských
č. domovní / č. orientační	602 / 2

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
-------------	----------

Marcela Špetová, MBA
Tel.: +420 774 810 646
E-mail: marcela.spetova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 044
homesweethome.cz/reality/75359/

Číslo zakázky	044
Datum aktualizace	02.12.2022
K dispozici od	01.02.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	14
Celková podlahová plocha m ²	14
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.02.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	Pokoj
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.