



Prostorný mezonetový byt 3+kk (125 m²) k prodeji, terasa, Praha 2, Vinohrady, Polská

Polská, Praha, Hlavní město Praha

18 700 000 Kč

Nabízíme k prodeji luxusní vícepodlažní mezonetový byt o dispozici 3+kk a celkové užitné ploše 125 m² (včetně terasy), který se nachází v klidné a perfektně dostupné lokalitě - Praha 2, Vinohrady, ulice Polská. Tento byt je situován v pátém a šestém patře cihlového domu s výtahem v těsné blízkosti parku Riegrovy sady. V prvním podlaží bytu se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, plynovým krbem, vstupem na slunnou terasu a koupelnou se sprchovým koutem. V patře nad kuchyní se nachází otevřená galerie, kterou lze využít jako druhou ložnici nebo pracovnu. V 5. patře je ložnice s francouzskými okny volně spojená se stylovou koupelnou se solitérní vanou, dále pak místnost s toaletou pračkou, sušičkou a úložným prostorem. Okna pokojů jsou orientována do klidného vnitrobloku. V bytě jsou použity kvalitní, nadstandardní materiály, na podlahách je masiv a dlažba. V kuchyni mramor. Byt je klimatizován. Lokalita je plně občansky vybavena s perfektní dopravní dostupností (tramvajová zastávka či metro v docházkové vzdálenosti od domu) a mnoha restauracemi a kavárnami. K odpočinku přímo vybízí park Riegrovy sady. Velmi příjemná lokalita pro bydlení. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

CENA

Cena bytu

18 700 000 Kč

Poznámka

Cena včetně právního a realitního servisu

LOKALITA

Okres

Praha

Pražský obvod

Praha 2

Část obce

Vinohrady

Ulice

Polská

č. domovní / č. orientační

neuveдено

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky

71822

Datum aktualizace

04.08.2020

Marcela Špetová, MBA

Tel.: +420 774 810 646

E-mail: marcela.spetova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 71822

homesweethome.cz/reality/71822/

Druh objektu	Cihlová
Typ bytu	Mezonet
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m ²	125
Počet teras	1
Ostatní	Výtah

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	6
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
-------	------------------