



Prostorný byt 3+kk (74 m²) k pronájmu, perfektní lokalita, Praha 1- Maiselova ulice

Maiselova 9, Praha, Hlavní město Praha

36 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný byt po rekonstrukci o dispozici 3+kk a celkové užitné ploše 74 m², který se nachází v atraktivní lokalitě Praha 1 - Josefov, ulice Maiselova. Byt je situován ve třetím podlaží secesního činžovního domu s výtahem. Byt sestává z předsíně, dvou samostatných pokojů, obývacího pokoje volně propojeného s kuchyňským koutem vybaveným spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, myčka na nádobí, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem), koupelny se sprchovým koutem a toaletou. V koupelně je podlahové vytápění. Na podlahách parkety a dlažba. Prestižní lokalita jen pár kroků od Staroměstského náměstí a Pařížské třídy v blízkost mnoha významných památek a současně na dosah všech služeb. Snadná dostupnost metrem, stanice metra A Staroměstská pár minut chůze. Kousek od domu staví také autobus umožňující pohodlné cestování po centru. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

CENA

Cena Nájmů	36 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 4 000,- Kč poplatky, + energie

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Josefov
Ulice	Maiselova
č. domovní / č. orientační	57 / 9

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	76379
Datum aktualizace	10.10.2023
K dispozici od	15.10.2023

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m ²	74
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	15.10.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.