



Prostorný byt 2+kk (99 m²) k pronájmu, perfektní lokalita, Praha 1- Maiselova ulice

Maiselova 9, Praha, Hlavní město Praha

40 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný nezařízený mezonetový byt o dispozici 2+kk a celkové užité ploše 99 m², který se nachází v atraktivní lokalitě Praha 1 – Josefov, ulice Maiselova. Byt je situován v šestém patře cihlového domu s výtahem. Byt sestává z předsíně, obývacího pokoje volně propojeného s kuchyňským koutem vybaveným spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, myčka na nádobí, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem), ložnice, koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Velikou výhodou je klimatizace v ložnici a obývacím pokoji. Na podlahách parkety a dlažba. Prestižní lokalita jen pár kroků od Staroměstského náměstí a Pařížské třídy v blízkost mnoha významných památek a současně na dosah všech služeb. Snadná dostupnost metrem, stanice metra A Staroměstská pár minut chůze. Kousek od domu staví také autobus umožňující pohodlné cestování po centru. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	40 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 4.000,- Kč poplatky
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Josefov
Ulice	Maiselova
č. domovní / č. orientační	57 / 9

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	77292
Datum aktualizace	11.04.2024
K dispozici od	11.04.2024

Mgr. Zbyněk Vařeka
Tel.: +420 775 995 021
E-mail: zbynek.vareka@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 77292
<https://homesweethome.cz/reality/77292/>

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	327
Užitná plocha m ²	99
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	11.04.2024
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	6

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.