



Pronájem Praha - Průhonice - část Zátíší, rodinný dům 5+1, 550 m², krásná zahrada, bazén, garáž

Průhonice, Průhonice, Praha-západ

130 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu luxusní rodinnou vilu o dispozici 5+1 v oblíbené rezidenční lokalitě Průhonic - část Rozkoš, Praha - západ. Dům s užitnou plochou přibližně 550 m² je situován v klidné a tiché ulici v zástavbě honosných vil. Předností domu je velký pozemek s krásnou a udržovanou zahradou, terasou a bazénem. Velkou výhodou je také garáž pro 2 auta. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s krbem a přístupem na terasu a na zahradu, s jídelní částí, moderní kuchyně vybavená vestavěnými spotřebiči, technická místnost a koupelna s vanou a toaletou. V prvním patře se nachází celkem 3 ložnice - hlavní ložnice s balkonem a s prostornou šatnou a vlastní koupelnou s vanou, sprchovým koutem a WC, další dvě ložnice (jedna s přístupem na balkon) a další koupelna. Z hlavní ložnice a pokoje s balkonem je výhled na zahradu a bazén. V prvním patře je také další koupelna s vanou a toaletou. V druhém patře je velký otevřený prostor, který je možné využívat dle potřeby - zázemí pro hosty, posilovna, kancelář. Domu dominuje krásné dřevěné schodiště. Bydlení uspokojí i ty nejnáročnější klienty. V domě je také centrální vysavač, satelit, datové kabely, 5G internet. K dispozici ihned. Jedinečná lokalita přibližně 15 km od centra Prahy a zároveň v blízkosti přírody - Průhonický park a zámek, dendrologická zahrada. Obec Průhonice nabízí veškerou občanskou vybavenost - v obci se nachází základní škola, hřiště pro děti, fotbalové a skateboardové hřiště, kostel, zdravotní středisko, lékárna, pošta, banky, řada dobrých restaurací. V blízkosti také mezinárodní škola Prague British International School. Dobrá dopravní dostupnost na dálnici D1. Autobusová zastávka v těsné blízkosti domu. Obec sousedí také s komerční zónou Průhonice-Čestlice.

CENA

Cena nájmu 130 000 Kč / měsíc
Poznámka + energie, služby 7.000,- Kč

LOKALITA

Okres Praha-západ
Obec Průhonice
Ulice neuvedeno
č. domovní / č. orientační neuvedeno

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	71729
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	03.07.2020
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	200
Užitná plocha m ²	550
Plocha parcely m ²	1000
Počet podlaží objektu	3
Počet balkónů	2
Počet teras	1
Počet garáží	1
Počet bazénů	1
Datum nastěhování	03.07.2020

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.