



Pronájem Praha, obchodní, nebytový prostor s výlohou, (120m²)

Freyova, Praha, Hlavní město Praha

40 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám nezařízený nebytový prostor k pronájmu v Praze 9 - Vysočany, ulice Freyova. Prostor o celkové výměře cca 120 m² se nachází v přízemí cihlové budovy. Obchodní prostor má vlastní vstup a výlohu do rušné ulice. Vlastní plynový kotel Junkers. K dispozici je kuchyňka a sociální zařízení. Na podlaze je dlažba. Prostor se skládá z prodejny s výlohou, z dvou zadních místností vhodné pro kancelář nebo sklad, koupelna s umyvadlem, toaleta, a komora. Obchodní prostor se nachází v dobré lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dopravnou dostupností. Zastávka autobusu hned oproti domu (1 stanice na metro Vysočanská), zastávka mnoha tramvajových linek (metro Palmovka) a také vlakové nádraží Praha-Libeň pár minut od domu. Obchodní centrum Nová Harfa v docházkové vzdálenosti.

CENA

Cena Nájmu	40 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 5000kč energie
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Vysočany
Ulice	Freyova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	75863
Datum aktualizace	01.06.2023
K dispozici od	04.02.2023

Kryštof Kulčák

Tel.: +420 734 511 463

E-mail: krystof.kulcak@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 75863

<https://homesweethome.cz/reality/75863/>

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	120
Plocha parcely m ²	120
Plocha užitná m ²	120
Stavba	Rekreační chata
Rok kolaudace	1999
Datum nastěhování	04.02.2023

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.