



Pronájem Praha, luxusní apartmán, mezonet 5+1 (250m²), terasa, zimní zahrada, Rašínovo Nábřeží

Dřevná, Praha, Hlavní město Praha

130 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu slunný, mezonet 5+1 o velikosti 250 m². Apartmán se nachází v 6. a 7. patře domu po rekonstrukci, přímo v centru Prahy s výhledem na Vltavu a Pražský hrad. Apartmán nabízí prostornou vstupní halu, 4 ložnice, prostorný obývací pokoj (74m²) s nádherným výhledem na Prahu, samostatnou plně vybavenou kuchyň oddělenou skleněnou posuvnou příčkou, 2 šatny, komoru, prádelnu s pračkou, 3 koupelny s vanou, sprchou a bidetem a střešní terasu. Možnost parkování ve dvoře. Krásná lokalita na nábřeží v blízkosti stanice metra Karlovo náměstí. Občanská vybavenost i MHD spojení výborné. Zvířata jsou v bytě vítána. Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Byt je dostupný od 1. listopadu, po domluvě je možné i dříve.

CENA

Cena Nájmu	130 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Nové Město
Ulice	Dřevná
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	76477
Datum aktualizace	16.04.2024
K dispozici od	01.11.2023
Druh objektu	Smíšená

Kryštof Kulčák

Tel.: +420 734 511 463

E-mail: krystof.kulcak@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 76477

<https://homesweethome.cz/reality/76477/>

Umístění objektu	Centrum obce
Typ bytu	Mezonet
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	250
Celková podlahová plocha m ²	250
Počet parkovišť	
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	01.11.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	6

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	5+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.