



Pronájem Praha 5 - Smíchov, moderní byt 2+kk , 51 m2, garážové stání

Holečkova 53, Praha, Hlavní město Praha

29 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu stylový moderní byt 2+kk o celkové výměře 51 m2. Byt se nachází ve druhém podlaží novostavby s výtahem, v oblíbené lokalitě Prahy 5 - Smíchov, ulice Holečkova. Skvělá lokalita v blízkosti Anděla, minutu od zastávky tramvaje. Byt sestává z předsíně se šatnou, obývacího pokoje s krásným kuchyňským koutem, nezařízené ložnice, koupelny se sprchovým koutem a samostatné toalety. Kuchyň je vybavená kvalitními spotřebiči (elektrický sporák, trouba, mikrovlnná trouba, myčka, pračka). K bytu náleží garážové stání, které je již v ceně nájmu. Moderní bydlení s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dostupností do centra. Stanice tramvaje "Bertramka" jen minutu od domu, jedna stanice tramvajů na stanici metra B "Anděl". Nachází se zde nákupní centrum Nový Smíchov - obchody, kina, restaurace. V blízkosti také dostatek zeleně ke sportu i relaxaci- Husovy sady, park Bertramka, zahrada Klamovka.

CENA

Cena Nájmu 29 000 Kč / měsíc
Poznámka + služby a energie

LOKALITA

Okres Praha
Pražský obvod Praha 5
Část obce Smíchov
Ulice Holečkova
č. domovní / č. orientační 3362 / 53

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Pronájem
Číslo zakázky 75312
Datum aktualizace 20.09.2022
K dispozici od 08.09.2022

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	51
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha m ²	51
Plocha garáže m ²	16
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2021
Datum nastěhování	08.09.2022

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.