



# Pronájem moderního bytu Praha 1 Maiselova ulice, 2+kk, 90 m<sup>2</sup>

Maiselova 19, Praha, Hlavní město Praha

**39 000 Kč / měsíc**

Pronájem bytu v historickém centru města. Zcela nově zrekonstruovaný, luxusní byt o rozloze 90 m<sup>2</sup> k pronájmu v 4. patře na Praze 1 - Josefov. Nezařízený, slunný byt 2+kk v secesní budově se zdobenou fasádou má vstupní halu s úložnými prostory, prostorný obývací pokoj s plně vybaveným, exkluzivním kuchyňským koutem (s troubou, ledničkou, mrazákem, myčkou, sklokeramickou deskou, digestoří), 1 útulnou ložnici, 2 moderní koupelny (s vanou, sprchovým koutem, umyvadly a toaletami), šatnu a technickou místnost. V krásném bytě k pronájmu je k dispozici internet, telefon, satelit, bezpečnostní dveře, na podlahách dubové parkety nebo dlažba. K vzdušnému, designovému bytu je možné mít parkovací stání v blízkém hotelu Intercontinental. V secesní budově se nachází i výtah. Tato atraktivní lokalita v Maiselově ulici plně luxusních obchodů, kaváren a restaurací, je pouhých pár kroků od Pařížské ulice a Staroměstského náměstí. V místě se nachází kompletní občanská vybavenost, výborná dopravní dostupnost. Výhled na Starý židovský hřbitov, prostorné vzdušné místnosti, velká okna, vysoké stropy, štuky, parkety, dvojkřídlivé dveře. Vhodné pro náročné klienty.

## CENA

Cena nájmu 39 000 Kč / měsíc

## LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Josefov
Ulice	Maiselova
č. domovní / č. orientační	42 / 19

## INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	73525
Datum aktualizace	Dnes
Druh objektu	Cihlová

**Sebastian Zamec**

Tel.: +420 774 994 216

E-mail: [sebastian.zamec@homesweethome.cz](mailto:sebastian.zamec@homesweethome.cz)

Číslo nabídky: 73525  
[homesweethome.cz/reality/73525/](https://homesweethome.cz/reality/73525/)

Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	90
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	15

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.