



Pronájem luxusního designového bytu 1+kk, kompletně zařízený, Praha - Bubeneč, garáž

Mlýnská, Praha, Hlavní město Praha

29 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu jedinečný designový byt o celkové ploše 53 m². Byt se nachází v ulici Mlýnská, Praha 6 - Bubeneč a je situován ve 3. podlaží krásné residence přímo sousedící s parkem Stromovka. Luxusní apartmán s krásným výhledem do zahrady sestává z předsíně s vestavěnou zrcadlovou skříní s velkým úložným prostorem, dále z hlavní místnosti, kde se nachází kuchyňský kout s vestavěnými spotřebiči, velká moderní postel, luxusní komoda a sedací souprava, kávovar, konvice, televizor a trezor. V nadstandardně vybavené koupelně je nainstalovaná perličková vana, WC, bidet a umyvadlo se zrcadlem. V objektu je za poplatek k dispozici také fitness a sauna. Možnost parkování v podzemní garáži za cenu 2548 Kč/měsíc, možnost pronájmu i více parkovacích míst. Jedná se o jedinečnou lokalitu v blízkosti centra města a zároveň v blízkosti zeleně. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Bydlení nabízí mnoho možností jak aktivně trávit volný čas, dům přímo sousedí s parkem Stromovka. V těsné blízkosti jsou také tenisové kurty. Zastávka autobusu 5 min. chůze, dostupnost cca 10 minut na metro a tramvaje Hradčanská.

CENA

Cena Nájmu	29 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ energie (teplo, voda, elektřina)
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 6
Část obce	Bubeneč
Ulice	Mlýnská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	77219

Datum aktualizace	20.04.2024
K dispozici od	06.03.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	53
Počet parkovišť	
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2007
Datum nastěhování	06.03.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.