



Pronájem luxusního bytu 2+kk, 86 m², zařízený, garáž, Praha 6, park Stromovka

Mlýnská, Praha, Hlavní město Praha

29 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný moderní byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 86 m². Byt se nachází v ulici Mlýnská, Praha 6 – Bubeneč. Loftový byt je situován v 3. a 4. patře. Ve spodním patře bytu je vstupní galerie, ložnice a koupelna s vanou. Z galerie vede schodiště do horního patra, kde je kuchyně s jídelnou a obývací. Spodní patro má rozlohu 36 m² a horní patro 50 m². Byt je zařízený dle fotografií. V případě zájmu je k dispozici parkování ve společné garáži za poplatek 2.548 Kč. Výhodou bydlení je také velká společná zahrada a krásný výhled. V domě je možné využít finskou saunu. Jednorázové vstupné je 500,-Kč. K dispozici je také plně vybavená tělocvična - členský příspěvek je 2.000,-Kč měsíčně, pak je možné tělocvičnu využívat neomezeně v době mezi 7:00 a 21:00. Jedinečná lokalita na Praze 6 v těsné blízkosti parku Stromovka. Bydlení díky tomu nabízí mnoho možností jak trávit volný čas - procházky v parku, vyjížďky na kole nebo na bruslích v parku i podél Vltavy. V blízkosti jsou také tenisové kurty nebo golfový simulátor. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - supermarket Kaufland, restaurace, školy, školky. Dostupnost na metro/tramvaje na Hradčanské - do 10ti minut MHD, 2 minuty autem.

CENA

Cena Nájmů	29 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ energie a služby
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 6
Část obce	Bubeneč
Ulice	Mlýnská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
-------------	----------

Ing. Michaela Csizmarová

Tel.: +420 608 444 030

E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 77627

<https://homesweethome.cz/reality/77627/>

Číslo zakázky	77627
Datum aktualizace	25.07.2024
K dispozici od	24.07.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	86
Celková podlahová plocha m ²	86
Počet balkónů	1
Počet lodžii	1
Počet parkovišť	
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	24.07.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.