



Pronájem kompletně zařízeného bytu 1+1 (33m2) – Hálkova ulice, Praha 2

Hálkova 3, Praha, Hlavní město Praha

21 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu zařízené 1+1 v centru Prahy, jednosměrné ulici Hálkova – klidné bydlení v centru města. Byt je situován v dobře udržovaném historickém domě s výtahem, v blízkosti Václavského náměstí a Náměstí Míru Lokalita nabízí ideální kombinaci centrální dostupnosti a klidného bydlení. V pěší vzdálenosti najdete obchody, kavárny, restaurace, univerzity i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní obslužnost – stanice metra a tramvají I.P. Pavlova (3 minuty pěšky), Muzeum (6 minut) a Štěpánská (5 minut). Byt je vybaven kvalitními spotřebiči značky Bosch: lednicí, troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí, pračkou a sklokeramickou varnou deskou. Součástí je kompletní sada kuchyňského náčiní, manželská postel, chytrá televize, koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem se zrcadlem. K dispozici je také žehlička, žehlící prkno a sdílený vysavač Dyson. Vysokorychlostní Wi-Fi připojení je samozřejmostí. – Byt je určen k dlouhodobému pronájmu (minimálně na 1 rok) – Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů – V případě domácího mazlíčka činí kauce tři měsíční nájmy – Možnost vystavení potvrzení o ubytování i využití bytu jako sídla podnikání Byt je připraven k okamžitému nastěhování a díky své poloze a vybavení představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár hledající stylové a bezstarostné bydlení v srdci Prahy. Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	21 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 5 500 Kč + provize RK
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	4 500

LOKALITA

Okres:	Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Nové Město
Ulice	Hálkova
č. domovní / č. orientační	1669 / 3

Ing. Jakub Pokorný
Tel.: +420 774 888 467
E-mail: jakub.pokorny@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 79214
https://homesweethome.cz/reality/79214/

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	79214
Datum aktualizace	13.10.2026
K dispozici od	01.10.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	33
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Telekomunikace	Internet
Datum nastěhování	01.10.2026
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Ing. Jakub Pokorný
Tel.: +420 774 888 467
E-mail: jakub.pokorny@homesweethome.cz