



Pronájem bytu 58 m², 2+kk, atraktivní lokalita Praha 6 - Bubeneč, ulice Zelená

Zelená 4, Praha, Hlavní město Praha

23 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk, který je situován ve 4. podlaží (3. patro) cihlového domu s výtahem. Užitná plocha činí 58 m² a nachází se ve velmi oblíbené části Prahy 6 – Bubeneč, ulice Zelená, přímo u autobusové zastávky. Byt sestává ze vstupní haly a dvou průchozích pokojů s orientací do ulice. V jednom z pokojů je kuchyňský kout. Dále je v bytě koupelna s vanou a samostatná toaleta. Dům je po kompletní rekonstrukci včetně nového výtahu. K dispozici ihned. Skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Pár minut chůze od metra/tramvají stanice Dejvická, 10 minut jízdy autem do centra města. Přibližně 15 minut jízdy od letiště. V blízkosti vysokých škol – VŠCHT, ČVUT.

CENA

Cena nájmu	23 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby a energie 3.800 -4.800 Kč + elektřina
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha
Pražský obvod	Praha 6
Část obce	Bubeneč
Ulice	Zelená
č. domovní / č. orientační	744 / 4

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	78427
Datum aktualizace	03.11.2026
K dispozici od	01.10.2026
Druh objektu	Cihlová

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 78427
https://homesweethome.cz/reality/78427/

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	58
Celková podlahová plocha m^2	58
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1928
Datum nastěhování	01.10.2026
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz