



Prodej stavebního pozemku 1 039 m², Praha - Velká Chuchle

Na hvězdárně, Praha, Hlavní město Praha

17 900 000 Kč

Hledáte klidné a příjemné místo k bydlení nedaleko centra Prahy? Pak by vás mohl zaujmout tento pozemek v ulici na Hvězdárně, který nabízí krásné výhledy na město a okolní přírodu. Pozemek má výměru 1039 m² a obdélníkový tvar cca 29*36 m. Na pozemku stojí starší budova s číslem popisným 146, která je v horším stavu vhodná k demolici. Pozemek je mírně svažité směrem na sever. Sousední pozemky jsou již zastaveny, takže nehrozí žádná blokáce výhledů. Pozemek je vhodný pro stavbu rodinného domu, bytového domu nebo dvojdomku. Parcelu je možné rozdělit na dvě. Pozemek je napojen na veškeré inženýrské sítě. Pozemek je v osobním vlastnictví bez jakýchkoliv omezení vlastnického práva. Lokalita je velmi atraktivní a dobře dostupná. Autem se dostanete do centra Prahy do 15 minut. Před domem je zastávka autobusu, který vás doveze na metro Smíchovské nádraží za 20 minut. V blízkosti se nachází obchody Hornbach a Lidl, škola, školka, dětské hřiště. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu více informací a domluví prohlídku pozemku.

CENA

Cena pozemku	17 900 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Velká Chuchle

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	77183
Datum aktualizace	30.04.2024
K dispozici od	01.03.2024
Umístění objektu	Klidná část obce

Ing. Jakub Pokorný
Tel.: +420 774 888 467
E-mail: jakub.pokorny@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 77183
<https://homesweethome.cz/reality/77183/>

Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, plyn, elektřina
Telekomunikace	Telefon, internet
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	01.03.2024

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	1039
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------