



Prodej historické památky, pozemek 2855 m2, obec Tursko, Praha - západ

Křížovnická, Tursko, Praha-západ

39 000 000 Kč

Nabízíme k prodeji historický areál bývalé křižovnické rezidence v obci Tursko, Praha - západ. Objekt je situován severozápadně od kostela sv. Martina. Součástí prodeje je bývalý zájezdní hostinec, původně křižovnická rezidence a hospodářská budova s navazujícím křídlem. Historický areál je obehnán ohradní zdí s původními branami. V rohu areálu stojí novodobá utilitární stavba. Bývalá křižovnická rezidence je od roku 1965 památkově chráněna. Barokní areál byl vystavěn Rytířským řádem Křižovníků s červenou hvězdou. Pravděpodobným autorem Nové hospody byl jeden z nejvýznačnějších architektů raného baroka Carlo Lurago, který v Čechách působil. Výstavba je datována rokem 1664. Na výstavbě bran a objektu dvorního hospodářského křídla – tzv. Poustky – se podíleli pravděpodobně také Kryštof a Kilián Dientzenhoferovi. Obloukové brány mají jednoduché pískovcové portály a klenáky. Nová hospoda sloužila jako hostinec a dle místní legendy se v této budově narodil skladatel Antonín Dvořák, jehož bratranec zde hostinec provozoval a objekt také později vlastnil. Objekt je velmi zajímavý jak pro komerční využití, tak pro výstavbu bytů. Prošel částečnou rekonstrukcí včetně renovace střech obou objektů a byl uvedený do stavu, aby bylo možné na rekonstrukce navázat a pokračovat dále dle záměru nového vlastníka. Na celý areál je vypracován stavební projekt rekonstrukce s platným stavebním povolením. Momentálně je objekt napojený na místní vodovod a je do něj zavedená elektřina. Možnost napojení na místní kanalizace a plynovod. Další podklady a půdorysy na vyžádání u makléřky. Obec Tursko se nachází přibližně 20 km severně od Prahy, v okresu Praha – západ, na okraji Středočeského kraje. Velkou výhodou je velmi dobré dopravní spojení do Prahy - 25 minut autem do centra města. Autobusová linka č. 316 (v intervalech přibližně 10-30 minut) Tursko - Bořislavka.

CENA

Cena objekty	39 000 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha-západ
Obec	Tursko
Ulice	Křížovnická
č. domovní / č. orientační	neuvedeno

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 76737
https://homesweethome.cz/reality/76737/

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	76737
Datum aktualizace	09.02.2026
Druh objektu	Cihlová
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	1200
Užitná plocha m^2	1761
Plocha parcely m^2	2855
Počet míst k parkování	10
Počet podlaží objektu	3

POPIS OBJEKTY

Kategorie	Komerční
Stav objekty	V rekonstrukci
Voda	Vodovod

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz