



Prodej bytu 5+1, 2x koupelna, 2x balkon - celé patro , 167 m2, Praha 1-Staré Město -ul. Karolíny Svět

Karolíny Světlé 11, Praha, Hlavní město Praha

27 100 000 Kč

Nabízíme k prodeji celé patro (2 byty), propojením může vzniknout jeden velký byt o rozloze cca 167 m2, 2 x koupelna, 2x WC, 2x balkon. Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě v Praze 1 na Starém Městě, u Národního divadla, ul. Karolíny Světlé. Byty jsou po rekonstrukci, avšak zůstaly zachovány původní dřevěné kazetové podlahy z 19. století, původní kazetové dřevěné dveře. Každý byt má dispozici 2+1, balkon, koupelnu s vanou, samostatné WC. Jeden má rozlohu 82 m2, druhý 85 m2. Jsou to jediné dva byty na patře. Z vybavení jsou zde kuchyňské linky v každém bytě. Topení plynové-etážové, samostatný plynový kotel. Rozvedena kabeláž na internet a televizní anténu. Byty v osobním vlastnictví. Dům je také po renovaci - nová venkovní fasáda, opravené společné prostory, nový výtah. Byty jsou velmi světlé, klidná ulice. Atraktivní lokalita. K dispozici ihned. Pozor - nově se neplatí daň z nabytí nemovitosti

CENA

Cena bytu
Poznámka

27 100 000 Kč
POZOR - NOVĚ - NEPLATÍTE DAŇ Z NABYTÍ NEMOVITOSTI

LOKALITA

Okres
Pražský obvod
Část obce
Ulice
č. domovní / č. orientační

Praha
Praha 1
Staré Město
Karolíny Světlé
1015 / 11

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky
Datum aktualizace

72615
19.03.2021

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	167
Počet balkonů	1
Počet lodžii	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	8

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	5+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.