



Překrásný zařízený půdní byt 3+kk k pronájmu s prostornou terasou, klimatizace, Praha 1- Pařížská

Pařížská 19, Praha, Hlavní město Praha

75 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu krásný půdní byt 3+kk s celkovou rozlohou 250 m² v šestém patře kompletně renovované secesní budovy s výtahem, která se nachází v Pařížské ulici - Josefov. Byt je vybaven starožitným nábytkem a a kuchyňskou linkou se spotřebiči. Nabízí vzdušný obývací prostor s krbem, dvě ložnice - každá s vlastní koupelnou, koupelna pro hosty, studijní místnost ve věži s úžasným panoramatickým výhledem na Prahu a prostornou terasu (30 m²) s výhledem na Pražský hrad a Staré Město. Byt má vlastní ústřední topení a je kompletně klimatizován. Díky lokalitě, ve které se byt nachází, je zaručena veškerá občanská vybavenost a bezproblémová dopravní dostupnost. Pár minut od domu je Staroměstské náměstí, Rudolfinum a jiné pražské památky. Luxusní bydlení v centru Prahy.

CENA

| | |
|------------|-----------------------------------|
| Cena nájmu | 75 000 Kč / měsíc |
| Poznámka | + 5000,- Kč poplatky (vč.energií) |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|----------|
| Okres | Praha |
| Pražský obvod | Praha 1 |
| Část obce | Josefov |
| Ulice | Pařížská |
| č. domovní / č. orientační | 203 / 19 |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|-------------------|------------|
| Číslo zakázky | 73215 |
| Datum aktualizace | 26.03.2021 |
| Druh objektu | Cihlová |

| | |
|---|--------------|
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Vybaveno | Ano |
| Počet podlaží objektu | 7 |
| Celková podlahová plocha m ² | 250 |
| Plocha terasy m ² | 30 |
| Počet teras | 1 |
| Ostatní | Výtah |
| Stavba | Ostatní |
| Počet bytů | 21 |
| Počet sklepů | 1 |

POPIS BYTU

| | |
|----------------------|-------------|
| Kategorie | Byty |
| Číslo podlaží v domě | 7 |
| Dispozice bytu | 3+kk |
| Vlastnictví | osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |