



Praha, zařízený byt k pronájmu 3+1 (137 m2), ulice Betlémská, Staré Město

Betlémská 10, Praha, Hlavní město Praha

57 000 Kč / měsíc

Hledáte-li nadstandardní klidné bydlení přímo v centru Prahy, rádi bychom Vám nabídli luxusně zařízený byt k pronájmu v atraktivní a prestižní části Starého Města na Praze 1, ulice Betlémská. Byt 3+1 o rozloze 137 m2 se nachází ve třetím patře budovy s výtahem. Byt dispozičně nabízí: prostornou vstupní chodbu, obývací pokoj s jídelním prostorem, oddělená kuchyně vybavená veškerými spotřebiči (sklokeramická deska, el.trouba, myčka, lednice s mrazákem, kávovar), dvě samostatné ložnice, jedna ložnice má vlastní koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, druhá koupelna s vanou a toaletou. V bytě jsou použity kvalitní materiály - dřevěné podlahy, italská dlažba, a mramor v koupelnách. Samozřejmostí jsou vysoké stropy. Dům se nachází v klidné ulici za Národním divadlem, jen pár kroků od historického centra města. Perfektní občanská vybavenost v okolí (obchody, restaurace, kavárny, kina, divadla, atd.). V okolí jsou krásné originální kavárny a obchody. Praha 1 - Staré Město je atraktivní lokalita v samém srdci Prahy s vynikající dopravní dostupností (zastávka metra Národní Třída je vzdálena 5 minut chůzí a zastávka tramvaje Karlovy lázně je vzdálena 2 minuty chůzí). Půvabná část Prahy, jež je vhodná pro náročné klienty, kteří vyhledávají jedinečnou atmosféru starobylých částí města. K dispozici ihned

CENA

Cena nájmu	57 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 3.500 služby + elektřina
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Staré Město
Ulice	Betlémská
č. domovní / č. orientační	262 / 10

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
-------------	----------

Richard Dobias

Tel.: +420 775 252 460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 76819

<https://homesweethome.cz/reality/76819/>

Číslo zakázky	76819
Datum aktualizace	05.09.2024
K dispozici od	08.11.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	137
Celková podlahová plocha m ²	137
Datum nastěhování	08.11.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.