



Praha, zařízený byt 2kk (54m²) k pronájmu, Gorazdova ulice, prestižní čtvrť - Nové Město

Gorazdova 18, Praha, Hlavní město Praha

30 000 Kč / měsíc

Rádi bychom Vám nabídli velice pěkný zařízený byt 2kk v prestižní lokalitě na Praze 2 - Nové Město, Gorazdova ulice. Byt o ploše 54 m² se nachází v prvním patře ve velmi hezkém cihlovém domě. Byt má společnou chodbu s vedlejším bytem a skládá se ze vstupní chodby s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s vybavenou kuchyní se spotřebiči (lednice, mraznička, sklokeramická deska, myčka, kávovar, nádobí), ložnice orientovaná do vnitrobloku a koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Topení zajišťuje vlastní plynový kotel, na podlahách jsou dřevěné parkety a dlažba. Bydlení se nachází v klidné ulici, v blízkosti Tančícího domu a nábřeží - 2 minuty na stanici metra a tramvají Palackého náměstí. Vynikající občanská vybavenost. K dispozici od 1.4.2024

CENA

Cena Nájmu	30 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 1.300 služby + elektřina a plyn, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Nové Město
Ulice	Gorazdova
č. domovní / č. orientační	333 / 18

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	77206
Datum aktualizace	01.03.2024
K dispozici od	01.04.2024
Druh objektu	Cihlová

Richard Dobias

Tel.: +420 775 252 460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 77206

<https://homesweethome.cz/reality/77206/>

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	54
Celková podlahová plocha m ²	54
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.04.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.