



## Praha slunný byt 4+kk k pronájmu, 100m<sup>2</sup>, panelový dům, lodžie, garáž, U kněžské louky, Praha 3

U kněžské louky 18, Praha, Hlavní město Praha

### 18 900 Kč / měsíc

Velký a slunný částečně zařízený byt v nízkopodlažním panelovém domě z 90. let s lodží a garáží za měsíční poplatek. Kuchyň vybavena lednicí s mrazničkou, elektrickým sporákem. Koupelna s vanou. Klidná lokalita, veškeré služby v okolí, dobrá dostupnost centra tramvají i ostatních částí města (např. autobusem). Výhodou je garáž která může sloužit i jako úložný prostor.

#### CENA

Cena nájmu	18 900 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 4.000,- + 2000,- garáž

#### LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	U kněžské louky
č. domovní / č. orientační	2151 / 18

#### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	72400
Datum aktualizace	11.12.2020
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	108

Plocha balkónu m <sup>2</sup>	8
Počet balkónů	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	63

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.