



# Praha, prostorný zařízený byt k pronájmu 2+kk (72m<sup>2</sup>), ulice Na pokraji, Prosek, sklep, parkování

Na pokraji 2, Praha, Hlavní město Praha

## 14 500 Kč / měsíc

Zařízený byt k pronájmu 2+kk (72m<sup>2</sup>) se nachází ve zvýšeném přízemí cihlové budovy s denním vráným v ulici Na pokraji, Praha 9, Prosek. V kuchyni je sklokeramická deska, trouba, mikrovlnka, myčka, lednice, mrazák. V koupelně je vana, dvě umyvadla, bez pračky, toaleta v oddělené místnosti. Nad kuchyní je výborně řešené dřevěné patro, perfektní využití vysokých stropů. V chodbách je dostatek úložného prostoru. Parkovací stání s elektronickými vraty, které se nachází pod okny bytu, je již zahrnuto v ceně nájmu. K bytu patří sklep, vstupní dveře s bezpečnostním zámekem, alarm. Občanská vybavenost - školy, školky, restaurace, divadlo, supermarket, lékárna a další. Dopravní dostupnost - 2 minuty na stanici autobusů nebo 10 minut na stanici metra Střížkov, linka C. Do centra dostupnost do 20 minut.

### CENA

Cena nájmu	14 500 Kč / měsíc
Poznámka	+poplatky 5.800Kč včetně garážového stání + kauce
Sleva	1 000 Kč

### LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Prosek
Ulice	Na pokraji
č. domovní / č. orientační	540 / 2

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	72074
Datum aktualizace	15.10.2020
K dispozici od	15.11.2020
Druh objektu	Smíšená

**Alex Csizmár**

Tel.: +420 777 333 299

E-mail: alex.csizmar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 72074  
homesweethome.cz/reality/72074/

Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	72
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	3
Datum nastěhování	15.11.2020

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	Vyhláška 78/2013 Sb