



Praha, prostorný byt k pronájmu 5+1 (184m²), Na Poříčí, Nové Město, centrum Prahy

Na Poříčí 10, Praha, Hlavní město Praha

70 000 Kč / měsíc

Opravdu pěkný a prostorný byt 5+1 (184 m²) ve druhém patře multifunkční budovy Gestin Centre na Praze 1. Dům je situován v sousedství obchodního centra PALLADIUM na Náměstí republiky a v přímém sousedství pěší zóny Náměstí Republiky. V bezprostředním dosahu je rovněž linka B metra - stanice Náměstí Republiky a zastávky tramvají. Nabízí komfort obývacího pokoje, kuchyně s jídelnou, dvou koupelen, samostatné toalety a tři oddělených pokojů. Nová kuchyňská linka je vybavena veškerými spotřebiči - myčka, lednice s mrazákem, sporák atp. Byt má vlastní etážové topení, parketové podlahy v pokojích, dlažbu v hale, v koupelnách a kuchyni, vlastní bezpečnostní zařízení napojené na bezpečnostní službu a recepci v domě, další mechanické zabezpečení vstupních dveří, přímé telefonní linky, domovní ústředna umožňuje využití hlasové pošty, TV přípojky, napojení na domovní satelit. V celém bytě je klimatizace. Celý objekt je střežen 24 hodin denně. K bytu je možno pronajmout garážové stání za poplatek. Skvělá lokalita v centru Prahy s veškerou občanskou vybaveností. Fotografie z podobného bytu v domě.

CENA

Cena Nájomu

70 000 Kč / měsíc

Poznámka

+3.630,- služby + energie podle spotřeby

LOKALITA

Okres

Praha

Pražský obvod

Praha 1

Část obce

Nové Město

Ulice

Na Poříčí

č. domovní / č. orientační

1040 / 10

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

74986

Datum aktualizace

10.10.2023

Alex Csizmár

Tel.: +420 777 333 299

E-mail: alex.csizmar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 74986

<https://homesweethome.cz/reality/74986/>

K dispozici od	24.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m ²	184
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	24.05.2022
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	5+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.