



Praha, pronájem nezařízeného bytu 4kk (155m2) Na Moráni, balkon, sklep, dvě koupelny.

Na Moráni 13, Praha, Hlavní město Praha

38 000 Kč / měsíc

Rádi bychom vám prezentovali velice světlý a prostorný byt 4+kk (155 m²) s balkonem k pronájmu ve druhém nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem na adrese Na Moráni - Praha 2 - Nové Město. Byt i budova jsou po rekonstrukci a dispozičně se byt skládá ze vstupní haly, prostorného obývacího pokoje s kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči značky Whirlpool, 3 samostatné pokoje, šatna, toaleta, dvě koupelny (jedna koupelna s vanou a toaletou, druhá se sprchovým koutem, toaletou a pračkou + sušička) a sklepní kóje. V bytě je dostatek úložného prostoru ve vestavěných skříních. Parkovat lze před domem na rezidenční kartu. Vytápění pomocí plynové kotle. V blízkosti je Náplavka, botanická zahrada, mnoho restaurací, obchodů, lékárny, nemocnice a podobně. Dopravní podmínky v této oblasti jsou také velmi dobré. Tramvajová zastávka je přímo u domu, přepravní službu zajišťuje několik tramvajových linek a nedaleko je stanice metra Palackého náměstí nebo Karlovo náměstí, které je důležitým dopravním uzlem.

CENA

Cena nájmu	38 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 6.000

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Nové Město
Ulice	Na Moráni
č. domovní / č. orientační	1313 / 13

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	73413
Datum aktualizace	19.06.2021
Druh objektu	Cihlová

Richard Dobias

Tel.: +420 775 252 460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 73413
homesweethome.cz/reality/73413/

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m ²	155
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	2
Počet sklepů	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.