



Praha, pronájem, nádherný byt 3+1 s balkonem (114 m²), Janáčkovo nábřeží, Smíchov,

Janáčkovo nábřeží 5, Praha, Hlavní město Praha

27 000 Kč / měsíc

Nabízíme velice pěkný prostorný nezařízený byt s balkonem k pronájmu 3+1 (114m²), který se nachází v pátém nadzemním podlaží secesního domu s výtahem v ulici Janáčkovo nábřeží, Praha 5, Smíchov. V bytě najdeme prostornou vstupní halu, dva neprůchozí pokoje, obývací pokoj (všechny nabízí hezký pohled na Vltavu), samostatná kuchyňská linka je vybavena spotřebiči (plynový sporák, elektrická trouba, myčka a lednice s mrazákem), v koupelně je sprchový kout a toaleta je zvlášť. K dispozici pračka. V okolí je veškerá občanská vybavenost - restaurace, supermarket, příjemné kavárny a další. Pár minut od domu je Obchodní centrum Nový Smíchov s množstvím restaurací, obchodů, supermarketem, kinem a další. Dopravní dostupnost - jen 2 minuty na stanici tramvají nebo 5 minut na stanici metra Anděl, linka B. Jedinečný byt s krásným výhledem na řeku Vltavu.

CENA

Cena nájmu	27 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 690 služby an osobu + elektřina a plyn
Sleva	2 000 Kč

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Smíchov
Ulice	Janáčkovo nábřeží
č. domovní / č. orientační	85 / 5

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	72353
Datum aktualizace	21.01.2021
Druh objektu	Cihlová

Richard Dobias

Tel.: +420 775 252 460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 72353
homesweethome.cz/reality/72353/

Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha m ²	114
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	25

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	5
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.