



Praha, pronájem mezonetu 4+1(202 m2), balkon, terasa, klimatizace, Pařížská ul - Staré Město

Pařížská 10, Praha, Hlavní město Praha

80 000 Kč / měsíc

Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu jedinečný mezonet dispozičně řešený jako 4+1 (202 m2) se dvěma balkony v historickém secesním domě s recepcí přímo v Pařížské ulici. Rezidenční dům se nachází v oblíbené lokalitě, na jedné z nejluxusnějších adres v Praze - v Pařížské ulici, pár kroků od Staroměstského náměstí. Jedinečný a velmi světlý byt se nachází v pátém a šestém nadzemním podlaží domu s moderním výtahem. V bytě nalezneme vstupní halu, obývací pokoj, 3x ložnice, šatnu, tři koupelny, samostatná kuchyně vybavená veškerými spotřebiči, dva balkony a věžičkou s nádherným výhledem. Na podlaze jsou parkety a součástí vybavení je plynový krb, pračka se sušičkou a samozřejmostí je klimatizace. Stylové bydlení v centru města, zažijte úchvatnou atmosféru historického centra Prahy a jedné z nejluxusnějších ulic Evropy. Kompletní občanská vybavenost - v okolí dostatek restaurací, kaváren a obchodů. Skvělá dopravní dostupnost : stanice metra Staroměstská a tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. Parkování na modré zóně přímo před domem. K dispozici od 1.11.2024

CENA

Cena nájmu	80 000 Kč / měsíc
Poznámka	2.500 Kč služby na osobu + elektřina a plyn převod, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmu
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Staré Město
Ulice	Pařížská
č. domovní / č. orientační	1068 / 10

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
-------------	----------

Richard Dobias

Tel.: +420 775 252 460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 77722

<https://homesweethome.cz/reality/77722/>

Číslo zakázky	77722
Datum aktualizace	11.09.2024
K dispozici od	01.11.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Typ bytu	Mezonet
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	202
Celková podlahová plocha m ²	202
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.11.2024
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	6

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.