



Praha, pronájem, kompletně zařízený 2+kk, 91 m², 2x balkon, parkovacího stání, U Kanálky, Vinohrady

U Kanálky 9, Praha, Hlavní město Praha

29 500 Kč / měsíc

Nabízíme krásný byt 2+kk k pronájmu v ulici U Kanálky v Praze 2, Vinohrady. Velmi oblíbená lokalita plná zeleně, avšak přímo v centru města. Byt o celkové výměře 91 m² se nachází ve 4 .patře cihlové budovy s výtahem. Kuchyňská linka je plně vybavena - sporák, myčka, lednice, mraznička. V koupelně je vana a sprchový kout, toaleta je zvlášť. Podlahová krytina - dubové parkety a dlažba. Součástí pronájmu je již televize a internetové připojení od Vodafonu a také alarm. K dispozici pračka a sušička. K bytu náleží 2x balkon, je zde také možnost pronájmu jednoho parkovacího místa ve dvoře za 3.000. Dům se nachází ve výborné lokalitě, kousek od náměstí Jiřího z Poděbrad. V okolí spousta obchodů, restaurací atd. Pár minut od domu je park Riegrovy sady s úžasným výhledem a příjemnou restaurací. Stanice metra A - Jiřího z Poděbrad asi pět minut od domu.

CENA

Cena nájmu 29 500 Kč / měsíc
Poznámka + 3.500 poplatky + elektřina a plyn

LOKALITA

Okres Praha
Pražský obvod Praha 2
Část obce Vinohrady
Ulice U Kanálky
č. domovní / č. orientační 1585 / 9

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 72410
Datum aktualizace 24.11.2020

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m ²	91
Stavba	Ostatní
Počet bytů	15

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	Vyhláška 78/2013 Sb