



Praha, pronájem, hezký zařízený byt s 2xbalkonem 4+1, i k spolubydlení, 125 m², Vinohrady, Londýnská

Londýnská 35, Praha, Hlavní město Praha

32 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný zařízený byt 4+1 s dvěma balkony o rozloze cca 125 m². Byt vhodný pro rodinu nebo spolubydlení se nachází v 3.patře cihlového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Královských Vinohrad. Byt sestává z třech samostatných ložnic, které lze dovybavit dle požadavků nájemce. Společenské místnosti s funkčním krbem (možnost využívat jako obývací pokoj nebo pracovnu). Kompletně vybavené kuchyně (lednice, mraznička, myčka, sklokeramická deska, trouba, digestoř). Koupelny s vanou, umyvadlem a bidetem. Další samostatnou toaletou a praktickou šatnou na uložení objemnějších věcí. V bytě se dále nachází dva balkony z nichž jeden je přístupný z kuchyně a jeden z ložnice. Kompletní občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost. Tramvaje, autobusy i Metro C či A jen 3 minuty chůze od domu. Vhodné i pro zahraniční studenty.

CENA

Cena nájmu	32 000 Kč / měsíc
Poznámka	Poplatky cca 6.000,-
Sleva	4 000 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Londýnská
č. domovní / č. orientační	216 / 35

INFORMACE O NABÍDCE

Petr Vocetka

Tel.: +420 734 511 463

E-mail: petr.vocetka@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 73288
homesweethome.cz/reality/73288/

Číslo zakázky	73288
Datum aktualizace	13.05.2021
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha m ²	125
Počet balkónů	2
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	15

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.