



Praha, nezařizený dům 5+1 k pronájmu, Ovčí Hájek, Stodůlky, 350 m², garáž, zahrada, 4 koupelny

Ovčí hájek 58, Praha, Hlavní město Praha

70 000 Kč / měsíc

Velmi pěkný rodinný dům ve Stodůlkách, velmi snadno dosažitelný MHD i vozem. Je zde celkem 5 ložnic, na každém patře včetně suterénu je koupelna a toaleta. Jedna velká kuchyně, prádelnu v suterénu je možno předělat na další. Zavedené telefonní linky, nainstalovaný a rozvedený příjem satelitní televize. Po celém domě jsou plovoucí podlahy. Vytápěno samostatným plynovým kotlem s boilerem. V 1. patře jsou dva balkony. V suterénu je i prostor využitelný jako sklep. Dvě místa v garáži + další jedno stání. Za domem je menší zahrada. Cesta na metro linky B Nové Butovice trvá 3 minuty pěšky. Vhodné i jako sídlo firmy.

CENA

Cena Nájmu	70 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 700Kč/os. + energie
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Ovčí hájek
č. domovní / č. orientační	2358 / 58

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	76902
Datum aktualizace	28.11.2023
K dispozici od	28.11.2023

Alex Csizmár

Tel.: +420 777 333 299

E-mail: alex.csizmar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 76902

<https://homesweethome.cz/reality/76902/>

Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	300
Užitná plocha m ²	300
Plocha parcely m ²	120
Počet balkónů	1
Datum nastěhování	28.11.2023
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.