



Praha, moderní zařízený byt k pronájmu 3kk (90m²), ulice Italská - Vinohrady, terasa, garáž

Italská 47, Praha, Hlavní město Praha

46 000 Kč / měsíc

Rádi bychom Vám nabídli zařízený byt k pronájmu, který poskytuje veškerý komfort i pro náročné klienty. Dispozičně je řešen jako 3kk (90m²) s terasou a nachází se v prvním patře zcela nové budovy z roku 2013 v Rezidenci Riegrovy sady. Byt je zařízen designovým nábytkem a kvalitními spotřebiči. V bytě nalezneme vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj se vstupem na terasu s plně zařízenou kuchyňskou linkou vybavenou veškerými spotřebiči (myčka, sklokeramická deska, trouba, mikrovlnka, lednice a mrazák), dvě samostatné ložnice, koupelna s vanou, toaletou, pračka, sušička a další toaleta v oddělené místnosti. K bytu patří jedno garážové stání. Dům leží blízko Václavského náměstí přímo naproti rozlehlému parku Riegrovy sady. Výborná dostupnost po celé Praze. V okolí veškerá občanská vybavenost - zdravotní středisko, obchody, školy, školky a další. Staňte se nájemníkem zcela vyjimečného bytu.

CENA

Cena nájmu	46 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 6.000 poplatky včetně internetu

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Italská
č. domovní / č. orientační	2561 / 47

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	73945
Datum aktualizace	28.11.2021
K dispozici od	01.11.2021

Richard Dobiaš

Tel.: +420 775 252 460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 73945

homesweethome.cz/reality/73945/

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	90
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2008
Datum nastěhování	01.11.2021

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.