



Praha, moderní zařízený byt 2kk k pronájmu, 48m2, balkon, parkování, Ondříčkova ulice,

Ondříčkova 5, Praha, Hlavní město Praha

29 900 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu moderní zařízený byt dispozičně řešený jako 2kk (48m2) s balkonem se nachází ve 4.patře cihlového domu po rekonstrukci s výtahem, v žádané lokalitě pražských Vinohrad v Ondříčkově ulici. Byt nabízí vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj se vstupem na balkon a kuchyňskou linkou vybavenou lednicí, sklokeramickou deskou, troubou a mikrovlnkou, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. K dispozici je také pračka. Na podlaze parkety a dlažba. Pěkné bydlení v příjemné čtvrti Prahy 3. Možnost pronájmu pakovacího stání ve dvoře za 3.000. Kompletní občanská vybavenost, v okolí dostatek obchodů, restaurací, kaváren. Skvělá dopravní dostupnost 3 minuty chůze na metro Náměstí Jiřího z Poděbrad. V okolí dostatek zeleně, nedaleko Riegrovy sady. K dispozici od 1.1.2027.

CENA

Cena nájmu	29 900 Kč / měsíc
Poznámka	+ 1.250 služby + elektřina a plyn, vratná kauce 69.600
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha
Pražský obvod	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	Ondříčkova
č. domovní / č. orientační	1203 / 5

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	79388
Datum aktualizace	13.11.2026
K dispozici od	05.01.2027
Druh objektu	Cihlová

Richard Dobiaš
Tel.: +420 775 252 460
E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 79388
https://homesweethome.cz/reality/79388/

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	48
Celková podlahová plocha m^2	48
Datum nastěhování	05.01.2027
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Richard Dobiaš
Tel.: +420 775 252 460
E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz