



Praha, luxusní zařízený půdní mezonet 3+kk (135m²) s terasou (12m²) přímo v centru Prahy - Nové Město

Školská 30, Praha, Hlavní město Praha

35 000 Kč / měsíc

Nový, prostorný, luxusní byt 3+kk + terasa (12m²), o obytné ploše 135m²., v 5. patře s výtahem, v OV. Jedná se o krásný bytový dům z počátku 20. století. Nachází se 2 min. chůze od Václavského náměstí a 5 min. chůze od ul. Národní třída v klidné části Nového Města na Praze 1. Prostorný a slunný půdní byt, dřevěné podlahy, koupelna s vanou a sprchovým koutem. Moderní kuchyně s veškerými elektrospotřebiči. Všechny komforty zaručen. Skutečně reprezentativní bydlení v nejoblíbenější části Prahy. Dispozice: spodní patro hlavní obývací pokoj s kuchyňským koutem a terasou, předsíň, šatna, jedna velká hlavní ložnice, koupelna a wc. Horní patro galerie s druhou ložnicí a šatna. Pokud máte rádi harmonii tvarů a barev spojenou s jednoduchou funkcí, pak tento prostorný, slunný byt plně oceníte. Privátní zabezpečená síť s internetem pro home office nebo relaxace ve vaně.

CENA

Cena nájmu	35 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 5.000,- poplatky

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Nové Město
Ulice	Školská
č. domovní / č. orientační	1267 / 30

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	74312

Alex Csizmár

Tel.: +420 777 333 299

E-mail: alex.csizmar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 74312
homesweethome.cz/reality/74312/

Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	01.11.2021
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Typ bytu	Mezonet
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	135
Datum nastěhování	01.11.2021

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	5
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	Zs.energy.efficiency.rating.G
Vyhláška	78/2013 Sb.