



Praha, luxusní zařízený byt v novostavbě 3+kk, Italská Vinohrady, 111 m², parking, terasa 9m², sklep

Italská 59, Praha, Hlavní město Praha

51 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu luxusní zařízený byt v cihlové novostavbě s výtahem, jejíž výstavba byla dokončena v roce 2009. Byt má 111 m², tvoří jej dvě ložnice, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem – sporák se sklokeramickou deskou, trouba, myčka, mikrovlnná trouba, toustovač. V komfortní koupelně je vana, sprchový kout i bidet. Ve všech pokojích jsou vestavěné skříně, v bytě je i pračka, sušička a klimatizace. Podlahy jsou dřevěné, součástí výbavy je i satelit a UPC připojení a slunečná terasa a balkon s výhledem. V domě je bezpečnostní služba a 24 hodinová recepce. K bytu náleží také garážové stání (za poplatek Kč 5.000,-/měsíčně) a sklep. Dům se nachází ve velmi žádané lokalitě Vinohrad, okolo nespočet nákupních a zábavních možností. Můžeme jen doporučit!

CENA

Cena nájmu 51 000 Kč / měsíc
Poznámka + služby domu 4.000 czk + energie

LOKALITA

Okres Praha
Pražský obvod Praha 2
Část obce Vinohrady
Ulice Italská
č. domovní / č. orientační 2565 / 59

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 72046
Datum aktualizace 19.11.2020
K dispozici od 01.11.2020

Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	111
Stavba	Ostatní
Počet bytů	144
Rok kolaudace	2008
Datum nastěhování	01.11.2020

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.