



# Praha, luxusní, zařízený byt k pronájmu, 4+kk (116m<sup>2</sup>), terasa, Horská ulice, Nové Město, recepce

Horská 2e, Praha, Hlavní město Praha

**67 600 Kč / měsíc**

Krásný moderní byt k pronájmu 4kk ( 116 m<sup>2</sup>) s terasou v novostavbě v centru Prahy ulice Horská rezidence Albertov. Byt je kompletně zařízený v modelu Premium. Byt se skládá ze dvou oddělených ložnic, samostatné pracovny, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (sporák se sklokeramickou deskou, lednička s mrazákem, mikrovlnná trouba a myčka), koupelna se sprchovým koutem a toaletou, druhá koupelna s vanou, další toaleta zvlášť, šatna a k dispozici je pračka a sušička. Zavedeno je internetové připojení a telefonní linka. Rezidence Albertov je uzavřený areál s ostrahou a recepcí poblíž Vyšehradu, spojení z této lokality je velmi rychlé a dostatečně frekventované. Byt je možno pronajmout i krátkodobě. Lokalita nabízí pestrou občanskou vybavenost. Možnost parkování. Služby jsou již v ceně pronájmu. V bytovém komplexu naleznete mnoho příjemných bytů v různých velikostech a rozdílných cenových relacích - zeptejte se nás!

## CENA

Cena nájmu	67 600 Kč / měsíc
Poznámka	+ 7.300 poplatky

## LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Nové Město
Ulice	Horská
č. domovní / č. orientační	2107 / 2e

## INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	72194
Datum aktualizace	19.06.2021

**Richard Dobiaš**

Tel.: +420 775 252 460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 72194  
homesweethome.cz/reality/72194/

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	116
Stavba	Ostatní
Počet bytů	91
Rok kolaudace	2008

### POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	6
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.