



Praha, luxusní, krásný, vybavený byt 4+kk (124 m2) k pronájmu, Truhlářská, Nové Město

Truhlářská 5, Praha, Hlavní město Praha

2 500 € / měsíc

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 4+kk o celkové rozloze 124 m2 v luxusně zrekonstruovaném reprezentativním secesním domě v samém srdci Prahy nedaleko Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy, Truhlářská, Praha 1 - Nové Město. Apartmán se skládá z jídelny s kuchyňským koutem, obývacího pokoje, 2x ložnice, koupelny a chodby a je zařízený vysoce kvalitním a stylovým italským nábytkem. V jídelně najdete plně vybavenou a na míru navrženou kuchyň, jídelní stůl se židlemi, vitrínu a velkou komodu, vše z masivního dřeva s lesklým povrchem. Obývací pokoj je také zařízený nábytkem z masivního dřeva a koženou pohovkou. V koupelně je vana a pračka. Všechny pokoje mají dřevěné parketové podlahy a koupelna je obložená dlažbou. Parkování na ulici - zóny nebo možno pronajmout garážové stání v NC Palladium. Výborná lokalita - v historickém centru města poblíž náměstí Republiky (metro B, tramvaje č. 5, 8 a 14). V okolí spousta obchodů (např. nákupní centrum Palladium), restaurací, kaváren, škol.

CENA

Cena nájmu	2 500 € / měsíc
Poznámka	+ 650 EUR poplatky +21%DPH
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Nové Město
Ulice	Truhlářská
č. domovní / č. orientační	1109 / 5

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	79231-7
Datum aktualizace	26.10.2026

Aleš Vladař
Tel.: +420 777 111 420
E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

K dispozici od	01.10.2027
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	124
Celková podlahová plocha m^2	124
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.10.2027
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Aleš Vladař
Tel.: +420 777 111 420
E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz