



Praha, luxusní, kompletně zařízený a prostorný byt 2+kk k pronájmu, Vlašská, Malá Strana, 94m2

Vlašská 5, Praha, Hlavní město Praha

38 000 Kč / měsíc

Nádherný, prostorný byt 2+kk na Malé Straně, Praha 1. Byt se nachází v přízemí cihlového domu, s předzahrádkou/teráskou, směřovanou do kouzelného dvorečku, jednoho nejkrásnějších v Praze, se svými stromy a fontánkou. Jeho celková užitná plocha je 94 m2. Je kompletně zařízen stylovým nábytkem. K dispozici kuchyňská linka se spotřebiči. V koupelně je atypická vana. Na podlahách jsou koberce a dlažba. Jedná se o nejvíce atraktivní, velice žádanou lokalitu. Klidná ulice. Petřínské sady se nacházejí jen pár kroků od domu. Kvalitní občanská vybavenost v okolí. Restaurace nebo nákupní příležitosti všude v okolí. Snadná dopravní dostupnost do všech částí Prahy. Zastávka tram se nachází jen pár minut chůze od domu. Jedinečná atmosféra.

CENA

Cena Nájmu	38 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2.500,- Kč + el.
Sleva	2 000 Kč

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Malá Strana
Ulice	Vlašská
č. domovní / č. orientační	361 / 5

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	76663
Datum aktualizace	10.10.2023
K dispozici od	18.09.2023
Druh objektu	Cihlová

Ing. Michaela Csizmarová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 76663
<https://homesweethome.cz/reality/76663/>

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m ²	94
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	18.09.2023
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.