



Praha, luxusní byt 5+kk k pronájmu + balkon, ul. Dušní, Staré Město

Dušní 22, Praha, Hlavní město Praha

120 000 Kč / měsíc

Praha 1 - St. Město, Dušní ul. – atraktivní lokalita přímo v centru Starého Města, tichá ulice v blízkosti Pařížské ul., 3 min. chůze od Staroměstského náměstí a stanice metra „Staroměstská“: luxusní nezařízený byt 5 + kuchyňský kout + balkon (celkem 185 m²) po právě dokončené kompletní rekonstrukci; nachází se ve 3. patře s výtahem v secesním domě po rekonstrukci; byt tvoří vstupní hala s šatnou, prostorný obývací pokoj o velikosti 60 m² s plynovým krbem v secesním stylu a s plně vybavenou moderní kuchyní s ostrůvkem, dále 3 ložnice - hlavní ložnice má balkon situovaný do vnitrobloku, šatnu a prostornou koupelnu (vana, 2x sprcha, WC, bidet), 4. ložnice=pracovna, druhá koupelna má sprchu a WC, dále samostatné WC, spížírna s prádelnou vybavená side-by-side (americkou) lednicí, s lednicí na víno, pračkou a sušičkou; v bytě jsou vestavěné skříně, příprava pro internet od O2 - v celém bytě je ethernet, klimatizace ve 3 ložnicích a v obývacím pokoji, na podlahách jsou dubové parkety a dlažba, vytápění je tepelným čerpadlem; k dispozici je sklep v suterénu domu.

CENA

Cena nájmu 120 000 Kč / měsíc
Poznámka + poplatky 5.000Kč (fix)

LOKALITA

Okres Praha
Pražský obvod Praha 1
Část obce Staré Město
Ulice Dušní
č. domovní / č. orientační 866 / 22

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 70535
Datum aktualizace 12.11.2020
Druh objektu Cihlová

Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	192
Počet balkonů	2
Ostatní	Výtah

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	5+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.