



Praha luxusní byt 3 + kk k pronájmu, 2x koupelna, Italská ulice, Vinohrady, 94 m²

Italská 5, Praha, Hlavní město Praha

2 000,00 € / měsíc

Nabízíme k pronájmu luxusní klimatizovaný apartmán 3+kk o celkové rozloze 94m², který se nachází ve třetím patře v prestižní zóně pražských Vinohrad, jen 50m od nádherného parku s kostelem sv. Ludmily. Apartmán je koncipován tak, aby uspokojil nejnáročnější z náročných. Je zařízen dle všech Vašich potřeb (např. porcelánové nádobí, křišťálové skleničky, kompletní vybavení kuchyně - hrnce, příbory, ubrusy. Najdete zde perské koberce, LCD TV, internet, pevné telefonní linky, dveřní videotelefon, atd. Ve vnitrobloku je k dispozici vyhřívaný bazén s vodní masáží. Možnost pronájmu hlídaných parkovacích stání v podzemních garážích v Italské ulici, a to již od 200 EUR měsíčně + DPH. Výborné spojení s centrem - metro trasa A, autobusová zastávka přímo před domem. Václavské náměstí je pouhých 5 minut chůze. Byt je ihned dostupný k pronájmu.

CENA

Cena Nájem	2 000,00 € / měsíc
Poznámka	+ poplatky 480€/měs. vč. energií
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Italská
Č. domovní / č. orientační	212 / 5

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	76821-13
Datum aktualizace	08.04.2024
K dispozici od	30.11.2023

Marcela Špetová, MBA
Tel.: +420 774 810 646
E-mail: marcela.spetova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 76821-13
<https://homesweethome.cz/reality/76821/>

Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	94
Celková podlahová plocha m ²	94
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	30.11.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.