



Praha, krásný nezařízený rodinný dům 5+kk k pronájmu, Koclířova ulice, Kyje, garáž, 3 koupelny, 170m

Koclířova , Praha, Hlavní město Praha

55 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu krásný nezařízený dům o velikosti 5+kk o obytné ploše 170m². Dům je na krásném zatravněném pozemku o celkové ploše 582 m². V přízemí se nachází obývací pokoj s krbem a plně zařízeným kuchyňským koutem, spíží a vstupem na terasu, dále pokoj (pracovna), koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost, komora a předsíň se vstupem do garáže. V celém přízemí domu se nachází podlahové vytápění. V prvním patře je hlavní ložnice s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, další dvě ložnice, samostatná koupelna s vanou a toaletou a šatna. Na podlahách jsou dřevěné parkety, koberce a dlažba. Ve všech oknech jsou elektrické předokenní žaluzie. Vytápění vlastním plynovým kotlem. Příjemná a klidná lokalita s výbornou dopravní dostupností autem i MHD. Pouze pár minut chůzí od domu se nachází stanice metra „B“ Rajska zahrada. V okolí jsou restaurace, supermarket, a nákupní centrum Černý most. Dům je k pronájmu od 1.10.2022.

CENA

Cena Nájmu	55 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ spotřeba vody, elektřiny a plynu

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Kyje
Ulice	Koclířova
č. domovní / č. orientační	340

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
-------------	----------

Matěj Urbánek

Tel.: +420 775 999 232

E-mail: matej.urbanek@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 70064
homesweethome.cz/reality/75162/

Číslo zakázky	70064
Datum aktualizace	01.08.2022
K dispozici od	01.10.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	100
Užitná plocha m ²	170
Plocha parcely m ²	582
Počet podlaží objektu	2
Počet garáží	1
Datum nastěhování	01.10.2022

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.