



# Praha, krásné kancelářské prostory k pronájmu, po rekonstrukci, Na Perštýně, Staré Město, 250 m<sup>2</sup>

Na Perštýně 1, Praha, Hlavní město Praha

## 440 Kč / m<sup>2</sup>/měsíc

Pronájem nezařízených obchodních prostor na Praze 1. Prostory o velikosti 250 m<sup>2</sup> se nacházejí v prvním podzemním podlaží domu. Budova nabízí celkem 4 500 m<sup>2</sup> komerčních prostor k pronájmu. Designová recepce, nejmodernější vzduchotechnika, otvíratelná okna, nádherné výhledy a parkování v budově nabízí komfortní a vysoce reprezentativní prostředí pro sídlo společnosti. Budova se nachází na křižovatce ulic Národní a Na Perštýně, v těsné blízkosti stanic metra a tramvaje.

### CENA

Cena nájmu	440 Kč / m <sup>2</sup> /měsíc
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	Cena 440 Kč/m <sup>2</sup> je náběhová. Běžná cena je 880 Kč/m <sup>2</sup> + služby 120,- Kč/m <sup>2</sup>

### LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Staré Město
Ulice	Na Perštýně
č. domovní / č. orientační	342 / 1

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	70393
Datum aktualizace	30.01.2020
Druh objektu	Skeletová
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m <sup>2</sup>	250

Ostatní

Výtah, recepce

## POPIS PROSTORU

Kategorie

Komerční prostory

Číslo podlaží v domě

-1

Typ domu

Patrový

Druh prostor

Kanceláře

Stav prostoru

Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída

G - Mimořádně neekonomická